

Số: /TB-UBND

Phùng Giáo, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức đấu thầu đất công ích, đất 5% xã năm 2024

Kính gửi: Các ông trưởng làng trên địa bàn toàn xã.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ vào Quy chế xét thầu và đấu thầu quỹ đất công ích, đất 5% ban hành kèm theo quyết định số 254/QĐ-UBND của UBND xã Phùng Giáo về việc ban hành quy chế xét thầu, đấu thầu quỹ đất công ích, đất 5% xã;

Căn cứ hợp đồng giao thầu đất công ích, đất 5% xã với các hộ gia đình cá nhân tại 4 làng đã hết thời hạn giao thầu gồm: làng Bằng, làng Châm, làng Lau, làng Bứa, xã Phùng Giáo, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

Vậy UBND xã Phùng Giáo thông báo cho tất cả các cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu tham gia đấu thầu đất công ích, đất 5% xã, thực hiện theo các nội dung sau:

1. Nộp đơn xin đấu thầu đất công ích, đất 5% xã và nộp tiền đặt cọc theo quy định tại bộ phận kế toán ngân sách xã.

2. Nếu cá nhân, hộ gia đình nào không mua hồ sơ và nộp tiền đặt cọc theo quy định thì không được tham gia đấu thầu đất công ích.

3. Thời nhận hồ sơ: Bắt đầu từ ngày 09/3/2024 đến ngày 16/3/2024.

4. Các gói thầu cụ thể như sau:

4.1. Gói thầu số 01: Làng Bằng

- Đất trồng cây hàng năm làng Bằng tại thửa đất số 186, tờ bản đồ số 23, diện tích: 4.700 m². Giá khởi điểm 4.000.000 đồng/năm (Bốn triệu đồng).

4.2. Gói thầu số 02: Làng Châm

- Đất trồng cây hàng năm làng Châm tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 12, diện tích: 10.000 m². Giá khởi điểm 15.000.000 đồng/năm (Mười lăm triệu đồng).

4.3. Gói thầu số 03: Làng Lau

- Đất trồng cây hàng năm làng Lau (cạnh trường mầm non xã Phùng Giáo) tại thửa đất số 350, tờ bản đồ số 07, diện tích: 7.270 m². Giá khởi điểm 10.000.000 đồng/năm (Mười triệu đồng).

4.4. Gói thầu số 04: Làng Búra

- Đất trồng nuôi trồng thủy sản làng Búra (hồ làng Búra) tại thửa đất số 210, tờ bản đồ số 08, diện tích 42.709 m². Giá khởi điểm 20.000.000 đồng/năm (Hai mươi triệu đồng).

- Thời hạn nộp hồ sơ và tiền đặt cọc: Từ ngày 10/3/2024 đến ngày 16/3/2024.

- Thời gian nhận thầu đất: 05 năm.

Hồ sơ tham gia đấu thầu nộp qua bộ phận Địa chính xã để tổng hợp và tham mưu cho UBND xã tổ chức thực hiện đấu thầu, tiền đặt cọc nộp qua bộ phận kế toán ngân sách xã thu và quản lý theo quy định.

- Mức sản để ký kết hợp đồng giữa UBND xã và người trúng thầu: Bằng giá trúng thầu tại phiên đấu thầu được hội đồng đấu thầu công nhận.

Thời gian tổ chức đấu thầu vào hồi 14 giờ 30 phút, ngày 17/3/2024.

Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Phùng Giáo.

Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký. Nhận được Thông báo này yêu cầu các ông trưởng làng thông báo rộng rãi cho mọi người dân trong làng biết để cùng thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Nguyên

